



COMUNE DI CAMPOFRANCO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Area Tecnico-Ambientale

Telefono: 0934/959270 - Fax: 0934/959607

E-Mail: areatecnica@comune.campofranco.cl.it

Pec: comune.campofranco.cl@legalmail.it

Prot. n° _____ del 15/12/2022

Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse

Oggetto: Avviso di manifestazione di interesse per la gara relativa all'affidamento, ai sensi procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2000 convertito nella L. 120/2020 e delle Linee Guida Anac n. 4, mediante R.D.O. sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni M.E.P.A di Consip Spa. dei "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media "Luigi Pirandello". CUP: B12B2200111000

TERMINE PRESENTAZIONE DOMANDA ENTRO LE ORE **12,00 del giorno 03/01/2023**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con decreto Sindacale N. 28 del 21-11-2022 l'Ing. Di Giuseppe Salvatore è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media "Luigi Pirandello".
- che il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra specificato prevede una spesa complessiva di € 30.000 di cui € 20.783,83 per costo lavori ed € 3.087,70 per oneri relativi al costo di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:
 - ✓ Relazione tecnica Illustrativa
 - ✓ Disegni consistenti in:
 - **Tav.01** - Corografia e aerofotogrammetria con indicazione area intervento.
 - **Tav.02** - Pianta prospetti e sezioni stato di fatto locali spogliatoio
 - **Tav.02a** - Prospetti stato di fatto della palestra
 - **Tav.03** - Pianta , prospetti e sezioni stato futuro locali spogliatoio
 - **Tav.03a** - Prospetti stato futuro della palestra
 - **Tav .04** - Planimetria generale calcolo delle superfici
 - **Tav. 05** - Particolare e schema di montaggio della struttura della copertura
 - ✓ Analisi prezzi
 - ✓ Elenco Prezzi
 - ✓ Computo Metrico estimativo
 - ✓ Quadro Economico

- ✓ Quadro incidenza percentuale manodopera
- ✓ Stima della manodopera
- ✓ Stima della sicurezza

Considerato altresì:

- Che questo Ente è dotato di progettazione esecutiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media "Luigi Pirandello" dell'importo complessivo di € 30.000,00;
- che i lavori saranno eseguiti secondo il seguente ordine:
 - ✓ Istanza di installazione del cantiere e montaggio del ponteggio.
 - ✓ Pulitura della superficie della copertura dei locali spogliatoio.
 - ✓ Montaggio della struttura per la trasformazione del tetto da piano a tetto a falde.
 - ✓ Posa in opera dei pannelli in lamiera grecata costituenti il manto di copertura.
 - ✓ Chiusura con pannelli delle parti laterali della nuova copertura a falda.
 - ✓ Posa in opera delle scossaline, delle grondaie e dei pluviali nei locali spogliatoio.
 - ✓ Smontaggio del ponteggio.
 - ✓ Posa in opera, con l'ausilio del cestello elevatore delle scossaline lungo le pareti laterali della palestra dove sono presenti i canali di gronda.
 - ✓ Pulizia dell'area e smontaggio del cantiere.

Ravvisata l'urgenza all'adozione degli atti al fine dell'utilizzo dell'importo di € 30.000,00 al fine di mettere in sicurezza i locali adiacenti la Palestra Scolastica "L. Pirandello";

Vista la Delibera di Giunta Municipale n° 105 del 29/11/2022 con la quale veniva approvato in linea amministrativa il progetto di che trattasi per un importo complessivo di € **30.000,00** con copertura finanziaria da richiedersi ai sensi dell'art. 10 della Legge Regionale n. 8/2018 ed in ottemperanza alla circolare n. 01/2022 avente prot. n. 926 del 07/02/2022,

Considerato:

- che con DD n. 722 del 13/12/2022 l'Ufficio Speciale per l'Edilizia scolastica ha concesso un contributo di € 30.000,00 ai sensi della Legge Regionale n. 8 del 08/05/2018, art. 10 c. 3 e 4 (Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli Istituti scolastici Pubblici;

Richiamato l'art. 1 comma 912 della legge 145/2018 che prevede espressamente la possibilità di derogare all'art. 36, co. 2) del D.Lgs. 50/2016, , secondo cui le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000,00 euro e inferiori a 150.000,00 euro mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 3 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Richiamate le Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/04/2017, che prevedono l'individuazione degli operatori economici tramite indagini di mercato, effettuata dalla stazione appaltante, mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

Dare Atto che per quanto sopra, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza si ritiene di procedere all'affidamento dell'incarico professionale sopra descritto mediante l'invito a presentare offerta rivolto a n. quattro operatori iscritti al MEPA, selezionati mediante sorteggio pubblico, fra quelli che abbiano presentato domanda di partecipazione e che abbiano i requisiti richiesti che ricomprende i lavori da svolgere;

Richiamati i punti 5.1.4 e 6.2 delle predette Linee Guida n. 4 dell'ANAC in merito alla durata della pubblicazione dell'avviso esplorativo per un periodo minimo identificabile in quindici giorni,

A V V I S A

Il Comune di Campofranco, intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'affidamento per i dei "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media "Luigi Pirandello". CUP: B12B2200111000", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2000 convertito nella L. 120/2020 e delle Linee Guida Anac n. 4, mediante R.D.O. sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni - M.E.P.A di Consip Spa.

Con il presente avviso, il Comune promuove un'indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a presentare un'offerta, al fine di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

La procedura di che trattasi si svolgerà in modalità telematica sulla piattaforma MEPA (Mercato elettronico della Pubblica amministrazione) e pertanto tutti gli operatori dovranno essere iscritti a tale piattaforma per poter ricevere l'invito qualora selezionati secondo quanto previsto nel prosieguo del presente Avviso.

1. Valore dell'appalto

2. il progetto esecutivo relativo all'intervento sopra specificato prevede una spesa complessiva di € 30.000 di cui € 20.783,83 per costo lavori ed € 3.087,70 per oneri relativi al costo di sicurezza non soggetti a ribasso;

3. Soggetti ammessi alla procedura

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse gli operatori economici, singoli o associati, di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui al successivo punto 3).

L'operatore economico è tenuto ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal "Codice dei contratti pubblici". In quest'ultimo caso dovranno essere indicati in nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione all'indagine di mercato.

Ai sensi dell'art. 83, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per i soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e) ed f), del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. i requisiti di partecipazione devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, qualora associazioni di tipo orizzontale e, nella misura di cui all'art. 92, comma 3 del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale.

4. Elementi essenziali del contratto

sono individuati, ai sensi dell'art. 32, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , i seguenti elementi essenziali del contratto:

a) Oggetto del contratto – tipologie di lavori:

Il progetto prevede, in estrema sintesi, la realizzazione dei seguenti interventi:

- Installazione del cantiere e montaggio del ponteggio.
- Pulitura della superficie della copertura dei locali spogliatoio.
- Montaggio della struttura per la trasformazione del tetto da piano a tetto a falde.
- Posa in opera dei pannelli in lamiera grecata costituenti il manto di copertura.
- Chiusura con pannelli delle parti laterali della nuova copertura a falda.
- Posa in opera delle scossaline, delle grondaie e dei pluviali nei locali spogliatoio.
- Smontaggio del ponteggio.
- Posa in opera, con l'ausilio del cestello elevatore delle scossaline lungo le pareti laterali della palestra dove sono presenti i canali di gronda.

- Pulizia dell'area e smontaggio del cantiere.

b) Requisiti di partecipazione:

- ✓ Abilitazione al MEPA per il bando **OG 1 Edifici civili e industriali** - per i "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media "Luigi Pirandello". CUP: B12B2200111000, alla data del **03/01/2023** (data di scadenza di presentazione della presente manifestazione di interesse). Codice CPV:

- **45264210-9** Lavori di copertura di tetti
- **45261213-0** Copertura di tetti metallici
- **45442300-0** Lavori di protezione delle superfici

Requisiti di ordine generale

- ✓ Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Requisiti di ordine speciale

- ✓ Dichiarazione di iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura e artigianato che attesti lo svolgimento delle attività nello specifico settore.
- ✓ Possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria: **OG1 Classifica I** o superiore
- ✓ Ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'Operatore Economico dovrà essere iscritto nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o nel registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto (Delibera ANAC n. 165 – Adunanza del 11/06/2003 e ss.mm.ii. - Categorie assimilate) o attestazione SOA regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e art. 61 del Regolamento, la qualificazione in categorie e classi adeguate ai lavori da assumere (OG3 classifica 1^);
- ✓ Possono presentare istanza di manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che, al momento della presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti:
 - 1) idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a), del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - 2) ai sensi del comma 3, dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, ai fini della sussistenza dei requisiti di cui al comma 1, lett.a) del medesimo articolo, iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto (Delibera ANAC n. 165 – Adunanza del 11/06/2003) o attestazione SOA regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e art. 61 del Regolamento, la qualificazione in categorie e classi adeguate ai lavori da assumere (OG3 classifica 1^);
 - 3) requisiti di ordine tecnico/organizzativo di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e dell'allegato XVII del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 83, comma 2 ai fini dei requisiti e la capacità di cui al comma 1 del medesimo articolo, comprovati da propria dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in seguito verificabile:
 - 3.1 ai sensi dell'art. 83, comma 2 e All. XVII, parte I del D.Lgs. 50/2016 un fatturato minimo globale, negli ultimi tre esercizi disponibili, non inferiore a €uro 30.000,00;
 - 3.2 ai sensi dell'art. 83 e All. XVII, parte II D.Lgs. 50/2016, elenco dei lavori edili e/o lavori analoghi o assimilati eseguiti (Delibera ANAC n. 165 – Adunanza del 11/06/2003) negli ultimi 5 (cinque) anni precedenti la gara (2016 – 2017 - 2018, 2019 e 2020), tale elenco deve essere corredato da certificato di corretta esecuzione e buon esito di almeno un lavoro e cioè quello ritenuto di maggiore rilievo e deve comprendere le categorie richieste (OG1 classifica 1^);
 - 3.3 costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% (quindici per cento) dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del dell'avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 2);
 - 3.4 adeguata attrezzatura tecnica, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui l'operatore economico dispone per l'esecuzione dell'appalto;

Gli operatori economici interessati ai fini della partecipazione alla presente manifestazione d'interesse dovranno essere in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali (DURC).

5. Numero degli operatori che saranno invitati alla procedura

Saranno invitati un numero di operatori economici pari a **04**, ove esistenti.

Nel caso pervenga un numero maggiore di **04** manifestazioni d'interesse, la stazione appaltate si riserva di procedere alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica ed in forma anonima, che si svolgerà il **04/01/2023 alle ore 09.30** presso la sede del Comune di Campofranco – Ufficio lavori pubblici - in Via Piave n. 94.

La stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di un numero inferiore a **04** manifestazioni di interesse. In tal caso, inoltre, l'Ente si riserva altresì la possibilità di invitare ulteriori soggetti fino al raggiungimento di massimo **04** operatori, individuati sulla base di indagini di mercato e di esperienze contrattuali passate con la stazione appaltante.

La Stazione appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa.

6. Modalità di affidamento e criterio di aggiudicazione

Procedura negoziata informatizzata aperta al mercato con affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2000 convertito nella L. 120/2020 e delle Linee Guida Anac n. 4, mediante ricorso al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) di Consip Spa.

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante ribasso sull'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

7. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà recare in oggetto la seguente dicitura: "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media "Luigi Pirandello". CUP: B12B2200111000" e redatta preferibilmente secondo lo schema, fac-simile istanza di manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta.

Si precisa che in caso di indicazioni generiche, ambigue o incomplete, la candidatura non verrà presa in considerazione. La mancata abilitazione al Mepa - bando "Lavori di manutenzione – stradali, ferroviarie ed aerei" categoria OG3, inoltre, entro il termine di scadenza del presente avviso, comporta l'esclusione alla partecipazione alla successiva procedura negoziata.

La richiesta dovrà pervenire, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre le **ore 12,00 del 03/01/2023**, firmata digitalmente dal legale rappresentante e trasmessa al seguente indirizzo PEC: comune.campofranco.cl@legalmail.it

8. Disposizioni Finali

Per qualsiasi informazione o chiarimento è possibile rivolgersi al R.U.P. esclusivamente via e-mail all'indirizzo: E-Mail: areatecnica@comune.campofranco.cl.it

La domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà contenere il numero di fax e PEC a cui inviare eventuali comunicazioni in riferimento al presente procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è L'ing. Salvatore Di Giuseppe.

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente: <https://www.comune.campofranco.cl.it> in "Amministrazione trasparente" nella sezione "Appalti" ed all'Albo Pretorio online del Comune di Campofranco per 30 giorni. Con il presente avviso si evidenzia l'avvio della procedura negoziata, in

ottemperanza ai disposti dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2000 convertito nella L. 120/2020.

Il presente avviso, finalizzato semplicemente ad una propedeutica indagine di mercato, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 C.C.) e non vincola in alcun modo il Comune di Campofranco che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione Comunale si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato, assicurando riservatezza e sicurezza, in conformità alle prescrizioni di cui al D.Lgs. n. 196/2003. I predetti dati non formeranno oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori delle ipotesi previste e disciplinate dalla legge nazionale e comunitaria e di quanto è strettamente dovuto, ai fini di trasparenza, in materia di pubblicità degli esiti della procedura. Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line comunale e nell'apposita sezione di "Amministrazione Trasparente" dalla data di approvazione della determinazione e sino al termine di presentazione delle istanze.

Campofranco li 15/12/2022


Il Responsabile
Dell'Area Tecnico Ambientale
(Ing. S. Di Giuseppe Salvatore)

ALLEGATO A: ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spett.le Comune di
Campofranco

PEC: comune.campofranco.cl@legalmail.it

Oggetto: Avviso di manifestazione di interesse per la gara relativa all'affidamento, ai sensi procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2000 convertito nella L. 120/2020 e delle Linee Guida Anac n. 4, mediante R.D.O. sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni M.E.P.A di Consip Spa. dei "Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla trasformazione da tetto piano a tetto a falde dei locali spogliatoi a servizio della palestra della Scuola media " Luigi Pirandello".
CUP: B12B2200111000

IMPORTO A BASE DI GARA DELL'APPALTO

L'importo dei lavori posto a base di gara ammonta ad € 20.783,83 per costo lavori ed € 3.087,70 per oneri relativi al costo di sicurezza non soggetti a;

ISTANZA di PARTECIPAZIONE
e connessa DICHIARAZIONE

Il sottoscritto
nato il a.....
residente invia.....
codice fiscale
in qualità di
dell'operatore economico.....
con sede legale in.....via.....
sede operativa in.....via.....
codice fiscalepartita IVA.....

per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:

Domicilio eletto:

Via.....Località.....CAP.....
n. di telefono.....e-mail (PEC).....
e-mail

CHIEDE

di partecipare alla procedura indicata in oggetto come:

- Impresa singola;
- Capogruppo dell'associazione temporanea composta da:

- altro (specificare)

Avvertenza: la presente dichiarazione dovrà essere presentata , pena esclusione, da ciascun associata o consorziata.

A tal fine ai sensi dell'art. 47 del DPR 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- che l'impresa è iscritta alla Camera di Commercio di _____ per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della presente indagine esplorativa;
- di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e quindi di non avere motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di essere in possesso di valida attestazione SOA per la categoria OG1 Classifica I o superiore allegata alla presente;**
in alternativa all'attestazione SOA (trattandosi di importi inferiori ad Euro 150.000,00), ai sensi dell'art. 90 del DPR 207/2010, dichiara di :
 - a) aver eseguito lavori analoghi a quelli della predetta categoria, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di importo non inferiore all'importo dei lavori della stessa categoria;
 - b) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori in categoria OG1;
 - c) possedere un'adeguata attrezzatura tecnica.
- che l'impresa è abilitata al MEPA per il bando **OG 1 Edifici civili e industriali** - alla data del **03/01/2023** (data di scadenza di presentazione della presente manifestazione di interesse). Codice CPV:
 - **45264210-9** Lavori di copertura di tetti
 - **45261213-0** Copertura di tetti metallici
 - **45442300-0** Lavori di protezione delle superfici
- del 03/01/2023 (data di scadenza di presentazione della presente manifestazione di interesse);
- di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante e che la stessa stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.
Si allega valido documento di identità

(località)li

Timbro e Firma