

COPIA  
SAIA



COMUNE DI CAMPOFRANCO  
PROVINCIA DI CALTANISSETTA

-----O-----

93010 - Via Piave n. 94

P.I. 01140050855 - C.F.: 81001050855

Tel. 0934 959270 - 0934 959670

Fax 0934 959607

Iban: IT48C0200883310000300001313

UFFICIO PATRIMONIO

Li 21/11/2013

Prot. N° 5600

Risposta a nota del 31/7/2013

Prot. di riferimento n. 16344

Allegati n.

OGGETTO: Contratto di locazione relativo ai locali adibiti a sede coordinata dell'IPSIA.  
Comunicazione.

Spett.le

**Provincia Regionale**

Sett. 10° - Servizi Sociali e Culturali

**CALTANISSETTA**

E p. c.

Al Sig.

**Dirigente Scolastico**

Istituto d'Istruzione Superiore

C.da Prato

**MUSSOMELI**

In riferimento alla nota di cui all'oggetto di codesta Provincia Regionale relativa alla richiesta di riduzione del 20% in sede di rinnovo del contratto di locazione dell'immobile di questa Via Piave di proprietà comunale adibito a sede IPSIA, con la presente si autorizza, ai sensi della L. n. 135/2012, la riduzione del canone annuo da €. 22.849,45 a €. 18.279,56, fermo restando quant'altro normato nel contratto di locazione sottoscritto il 12/12/2007.

Sarà cura di codesta Provincia Regionale provvedere alla predisposizione degli atti conseguenti al tacito rinnovo del contratto di locazione per la durata di ulteriori Sei anni, di cui all'art. 3 dello stesso.

Distinti saluti.

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**

(*Rag. V. La Greca*)

**IL SINDACO**

(*Dott. S. M. D'Anna*)



*originale fissato*

*uff. Patrimonio*



# Provincia Regionale di Caltanissetta

Codice Fiscale e Partita IVA: 00115070856

Prot. N. 2931  Sett. 10° Servizi Sociali e Culturali Allegati n. 1.

Risposta alla nota del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_.

Oggetto: Invio copia scrittura privata immobile Via Piave sede IPSIA Campofranco.

24 FEB 2014

1551

Caltanissetta 18 FEB, 2014

Al Comune di  
CAMPOFRANCO

Si trasmette, in allegato alla presente, copia della scrittura privata registrata a Caltanissetta al n. 592 il 14/02/2014, inerente la rideterminazione del canone di locazione dell'immobile di proprietà di Codesto comune sito in Via Piave, sede dell'IPSIA di Campofranco.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE  
(Dr. Renato Mancuso)

## SCRITTURA PRIVATA

L'anno Duemilatredici il giorno VENTI del mese di Dicembre, negli uffici del X  
Settore Servizi Sociali e Culturali siti in Via De Nicola a Caltanissetta;

### TRA

- il Sig. Dott. Mancuso Renato Maria nato a Caltanissetta il 24/03/1958, nella qualità di Dirigente del  
10° Settore, Servizi Sociali e Culturali, della Provincia Regionale di Caltanissetta, e domiciliato per la  
funzione in Caltanissetta presso il Palazzo della Provincia, Viale Regina Margherita n. 28, il quale nella  
presente interviene in rappresentanza della Provincia Regionale di Caltanissetta;

### E

- il Sig. Rag. La Greca Vito nato a Cammarata (AG) il 6/7/1947, nella qualità di Responsabile dell'Area  
Finanziaria – Servizio Patrimonio, il quale nella presente interviene in rappresentanza del Comune di  
Campofranco, proprietario dell'immobile sito in Via Piave a Campofranco, adibito a sede coordinata  
IPSIA di Campofranco, ora accorpata all'Istituto d'Istruzione Superiore di Mussomeli, in relazione al  
contratto registrato a Caltanissetta il 28/12/2007 al n. 3591 - Serie 3, e nella fattispecie, al tacito rinnovo  
dello stesso, ai sensi dell'art. 3, per la durata di ulteriori Sei anni,

### SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

Il canone di locazione annuale da € 22.849,45 viene rideterminato, consensualmente dalle parti, in €  
18.279,56, per la durata contrattuale di anni Sei, avendo applicato una riduzione del 20% sul canone  
annuo, in attuazione della Legge n. 135 del 7/8/2012.

Restano confermate, per il resto, tutte le altre condizioni contrattuali.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per la Provincia Regionale di Caltanissetta

(Dott. Mancuso Renato)

Per il Comune di Campofranco

(Rag. La Greca Vito)



AGENZIA DELLE ENTRATE  
UFFICIO TERRITORIALE DI CALTANISSETTA

Registrazione al nr. 592 Serie B  
contabile corso 07.00 Finanziaria 14 570 2014  
di cui corso ..... per imposta di bollo con .....  
del 07/01/2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
*Casadei FM/LLA*

