



# COMUNE DI MUSSOMELI

(Libero Consorzio comunale di Caltanissetta)

Piazza della Repubblica, 1 - 93014 Mussomeli Tel. 0934/961111 - Fax 0934/991227

PEC: comunemussomeli@legalmail.it

**COPIA**

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA

REG. AREA N. 117 DEL 24-04-2018 - REG. GEN. N. 216 DEL 24-04-2018

OGGETTO: CUC MUSSOMELI CAPOFILA - Manifestazione interesse relativa ad una procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" finanziati con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017. CUP: B11E17000040002 - CIG: 73925995AE - Approvazione aggiudicazione definitiva.

CIG:

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di aprile

## IL RESPONSABILE DI AREA

### PREMESSO:

- che con decreto sindacale n.12 del 14/09/2015 l'Ing. Di Giuseppe Salvatore è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del Progetto per i lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani, ai sensi dell'art. dell'art. 10 del D.Lgvo 163/2006, così come recepito ed integrato dalla Legge Regionale n. 12 del 12 luglio 2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- che i "Lavori di riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" sono stati finanziati dall'Assessorato Regionale Infrastrutture con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017 per la complessiva somma di € 798.500,00 di cui € 650.119,20 lavori soggetti a ribasso, € 18.160,80 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 130.222,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ;

### CONSIDERATO:

- che, trattandosi di appalto di importo superiore ad Euro 150.000,00, in base a quanto disposto dall'art. 37, comma 4, del D.lgs. 50/2016, il Comune di Campofranco ha fatto ricorso per l'espletamento delle procedure di gara alla centrale di committenza con sede presso il Comune di Mussomeli, in quanto Comune Capofila, costituita a seguito della sottoscrizione in data 10/08/2016 della Convenzione tra i Sindaci dei Comuni associati di Mussomeli, Acquaviva, Campofranco, Sutera, Vitalba, Vallelunga, ed iscritta all'A.U.S.A. (art. 33-ter del d.l. 18/12/2012 n. 179 convertito dalla legge 17/12/2012, n. 221);
- che con determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnico Ambientale del Comune di Campofranco n° 39 gen. n° 134 del 21/02/2018 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) , del D.Lgs 50/2016 e s.m.e i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" finanziati con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017. CUP: B11E17000040002 - CIG: **Z73925995AE**;
- che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica del CUC di Mussomeli capofila n°50 gen. n° 108 del 27/02/2018 sono stati approvati gli atti per la manifestazione d'interesse schema di avviso e lo schema della lettera di invito redatti in conformità ai criteri stabiliti nella determina a contrarre n°49 gen. n° 107 del 26/02/2018 ;
- che in data 28/02/2018 prot. 5697 è stato pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Mussomeli , capofila della Centrale di Committenza, l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto con il termine ultimo di presentazione delle richieste entro le ore 14.00 del 21/03/2018 ;
- che lo stesso avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Campofranco in qualità di Amministrazione aggiudicatrice;
- che il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, con nota prot. prot. 7528 del 22/03/2017 ha nominato la commissione di gara composta dall'ing. Salvatore Di Giuseppe ( Presidente della Commissione ) Responsabile dell'Area "Tecnico-Ambientale del Comune di Campofranco nominato con decreto Sindacale n° 16 del 21/12/2017, e i Geometri Salvatore Falletta e Francesco Adamo entrambi dipendenti dell' Area Tecnico Ambientale del Comune di Campofranco ;

#### **DATO ATTO:**

- che i documenti di gara sono stati pubblicati, in applicazione dell'art. 72 e dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs 50/2016 (nuovo codice dei contratti) e dell'art. 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016 (pubblicato in G.U. n. 20 del 25.1.2017) come di seguito riportato:
  - ✓ sul portale dell'ANAC contestualmente alla richiesta del CIG;
  - ✓ sul sito internet <https://www.serviziopubblici.it/>.
  - ✓ sul profilo di committenza: [www.comune.campofranco.cl.it](http://www.comune.campofranco.cl.it) sul sito della stazione appaltate: [www.comune.mussomeli.it](http://www.comune.mussomeli.it)
  - ✓ sul sito istituzionale, all'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" della Stazione Appaltante ;

- che entro i termini di scadenza sono pervenuti n. 146 (centoquarantasei) plichi, tutte nei termini previsti dall'avviso, così come si evince dagli elenchi consegnati dall'Ufficio di Protocollo del Comune di Mussomeli e pertanto ammesse alle successive operazioni di gara;
- che le operazioni di gara sono state effettuate presso la Centrale Unica di Committenza di Mussomeli nei locali siti al quarto piano dell'Ufficio Tecnico del Comune di Mussomeli,
- che con verbale di sorteggio del 22/03/2018 sono state estratte quindici ditte risultanti avere i requisiti di partecipazione, giusto verbale di verifica dei requisiti redatto in pari data;
- che le ditte sorteggiate e che possedevano i requisiti richiesti dall'avviso di manifestazione d'interesse sono state invitate tramite PEC a produrre offerta e documentazione amministrativa entro le ore 14,00 del 18/04/2018 secondo le indicazioni contenute nell'invito;
- che entro i termini previsti dell'invito sono pervenute numero quindici plichi come si evince dagli elenchi consegnati dall'Ufficio di Protocollo del Comune di Mussomeli ;
- che in data 19/04/2018 la Commissione Giudicatrice ha provveduto preliminarmente al controllo dei requisiti dei quindici plichi pervenuti e successivamente a seguito della valutazione delle offerte pervenute, ha proposto di aggiudicare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) , del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" finanziati con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017.

**RICHIAMATO** l'art. 32 del D.Lgs.50/2016 che attribuisce alla stazione appaltante il compito di provvedere all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi del successivo art. 33, comma 1, stabilendo contestualmente che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTI** gli atti di gara;

**VISTI** i verbali relativi alle operazioni di gara redatto dalla Commissione giudicatrice, nel quale, oltre ad essere riportate le procedure di gara espletate, è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

**CONSIDERATO** e valutato che le operazioni di gara si sono regolarmente svolte nelle giornate del 22/03/2018 e 19/04/2018;

**VALUTATA** la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione;

**VERIFICATA** positivamente la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara del 19 Aprile 2018;

**RITENUTO** pertanto di dovere aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, commi 5, e dell'art. 33,

con

**ATTESO** che la Commissione giudicatrice propone di aggiudicare, quindi, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) , del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" finanziati con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017. CUP: B11E17000040002 - CIG: 73925995AE alla ditta **Oceania Restauri S.r.l.** con sede legale in Partinico in Via XXV Aprile n° 62

**RIBADITO** che l'affidamento avviene, come stabilito nella predetta determinazione a contrattare, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) , del D.Lgs 50/2016 e s.m.e i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base di gara;

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., di approvazione del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la legge 8 giugno 1990, n. 142, introdotta in Sicilia con la L.R. n. 48/1991;

**VISTO** l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL. della Regione Siciliana;

## **DETERMINA**

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare i verbali di gara del 22/03/2018 e 19/04/2018 e quindi approvare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c), del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" finanziati con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017. CUP: B11E17000040002 - CIG: 73925995AE alla ditta **Oceania Restauri S.r.l.** con sede legale in Partinico in Via XXV Aprile n° 62 , Partita I.V.A. 04925840821;
- 3) di aggiudicare, conseguentemente, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c) , del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo a base di gara, per l'affidamento dei "Lavori riqualificazione del complesso edilizio "Casa del fanciullo" ex orfanotrofio ecclesiastico in casa di riposo per anziani" finanziati con D.D.G. n. 2991 del 29/11/2017. CUP: B11E17000040002 - CIG: 73925995AE alla ditta **Oceania Restauri S.r.l.** con sede legale in Partinico in Via XXV Aprile n° 62, Partita I.V.A. 04925840821;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti e, che in caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati in sede di gara, si procederà revoca dell'aggiudicazione con conseguente escussione della cauzione e comunicazione all'ANAC;

- 5) di dare atto che a seguito dell'offerta economica presentata dalla ditta **Oceania Restauri S.r.l.** che ha offerto un ribasso pari al 36,670% , l'importo contrattuale risulta essere pari ad € 429.881,29 oltre I.V.A. per un totale di € 472.869,42.
- 6) di trasmettere la presente determinazione agli operatori economici indicati nel verbale di gara, ai sensi dell'art. 76 del nuovo Codice dei contratti in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- 7) di trasmettere il presente atto al Comune di Campofranco;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 e pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Mussomeli;
- 9) di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line del Comune di Mussomeli (capofila della centrale unica di committenza) nonché all'albo pretorio del Comune di Campofranco, per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DI AREA

*F.TO Carmelo Alba*



**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO**

Dalla residenza municipale,

IL SEGRETARIO GENERALE

---

Copia della presente determinazione è stata affissa all'albo pretorio informatico il (n. /2018 reg. pubbl.) per 15 giorni consecutivi, senza opposizioni.

Dalla residenza municipale,

IL MESSO COMUNALE

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. /2018 reg. pubbl.

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del messo, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio informatico il giorno e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale,

IL SEGRETARIO GENERALE