



COMUNE DI CAMPOFRANCO

Provincia di Caltanissetta

Area Tecnico-Ambientale

Oggetto: AFFIDAMENTO A MEZZO COTTIMO RELATIVO AI "LAVORI IN ECONOMIA PER SISTEMAZIONE AREA INGRESSO CAMPO SPORTIVO A. VIRCIGLIO"
CIG:[Z8311C9F8C]

A V V E R T E N Z E

Ai fini del presente bando tipo, si intende per "testo coordinato": Il testo del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni così come recepiti dalla Legge Regionale n. 12 del 12/07/2011.

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI CAMPOFRANCO

Via Piave n. 94

93010 Campofranco (CL)

Telefono: 0934/959270 - Fax: 0934/959607

E-Mail: areatecnica@comune.campofranco.cl.it

Pec: comune.campofranco.cl@legalmail.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Gara a cottimo da esperirsi secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D.Lgvo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla Legge Regionale n. 12 del 12/07/2011. Il prezzo, inferiore a quello posto a base di gara sarà determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Sono escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: Campofranco (CL) Via Salvador Allende;

3.2. descrizione: "LAVORI IN ECONOMIA PER SISTEMAZIONE AREA INGRESSO CAMPO SPORTIVO A. VIRCIGLIO"

- 3.3. natura: sostituzione recinzione , realizzazione di pavimentazione dell'intera area adiacente il campo sportivo , rifacimento del muro perimetrale di detta area ; ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG1** e per la **classifica I** fino a € 258.228,00;
- 3.4. importo complessivo dei lavori € 12.386,01 (Dodicimilatrecentoottantasei#01)di cui:
- 3.5. importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: €. 9.668,89 (euro Novemilaseicentosessantaotto#89);
- 3.6. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 314,19 (euro Trecentoquattordici#19);
- 3.7. costo manodopera incluso nei lavori non soggetti a ribasso: euro 2.402,93 (euro Duemilaquattrocentodue#93)
- 3.8. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto disposto dal comma 4 dell'art. 53 del D.Lgvo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepito dalla Legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 30 (Trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. CONTRIBUTO AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI

Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 23 Dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità medesima del 26 gennaio 2006, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 25 del 31/01/2006, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento della somma di € =====;

6. DOCUMENTAZIONE:

Il bando di gara, il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico ed il foglio di patti e condizioni sono visionabili presso l'Area Tecnico Ambientale del Comune di Campofranco sita in Via Piave n. 94, ed altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante <http://www.comune.campofranco.cl.it/>;

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 7.1. termine: giorno **08/04/2015** ore 14:00:00;
- 7.2. indirizzo: indirizzo della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente Bando.;
- 7.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 6. del presente bando;
- 7.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **09/04/2015** alle ore 09:00:00 presso gli Uffici dell'Area Tecnico Ambientale del Comune di Campofranco; eventuale seconda seduta pubblica il giorno **10/04/2015** alle ore 09:00:00 presso la medesima sede.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11**, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. CAUZIONE:

L'offerta, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgvo 163/2006 e successive modifiche, deve essere corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia **deve prevedere** espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

10. FINANZIAMENTO:

1. Le somme occorrenti per realizzare l'opera saranno prelevati dagli impegni di spesa per complessive € 820.000,00 effettuati sul cap. 3415 del redigendo bilancio corrente esercizio parte residui, intervento 2060201, effettuate dal Responsabile del Procedimento.

I pagamenti relativi alle prestazioni saranno effettuati secondo le disposizioni vigenti in relazione al tipo di finanziamento e gli stati di avanzamento lavori secondo quanto prescritto dal capitolato speciale di appalto, fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Saranno ammessi alle operazioni di gara esclusivamente i soggetti iscritti all'Albo delle ditte di Fiducia di questo Ente approvato con determina dirigenziale n. 248 del 18/11/2008 e successivi aggiornamenti;

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

- a) *(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)* attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità e relativa alla categoria **OG1** e per la **classifica I** fino a € 258.228,00;
- b) *(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)* si richiedono i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5-10-2010 n. 207 e cioè i seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:
1. importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
 3. adeguata attrezzatura tecnica.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il prezzo, inferiore a quello posto a base di gara sarà determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'elenco prezzi posto a base di gara. Sono escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta contenute nell'offerta di ribasso.

15. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta né offerte in variante;

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni così come recepito dalla Legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
- d) saranno escluse dall'aggiudicazione le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgvo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni; **la garanzia di cui all'art. 129 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni così come recepito dalla Legge Regionale n. 12 del 12/07/201, n. 163 e dell' art. 125 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 1 relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 40.000,00 e con una estensione di garanzia di € 40.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00**
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) f) ed f-bis), del D.Lgvo 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, i requisiti di cui al punto 12) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui ai commi due e tre dell'art. 92, del D.P.R. n. 207/2010;
- l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1-IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 15 del capitolato speciale d'appalto;
- n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale di appalto;
- o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
E' fatto divieto di affidare il subappalto dei lavori ad imprese che hanno presentato autonoma offerta di partecipazione alla medesima gara cui concorre; la mancata specificazione in istanza relativamente a noli/o subappalto eventuali che intenda assumere o affidare precluderà all'appaltatore le autorizzazioni relative in corso d'opera (la dichiarazione diviene obbligatoria, a pena d'esclusione, relativamente alle opere

- scorporabili subappaltabili all'uopo individuate di cui difettino le specifiche qualificazioni);
- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, oppure a richiesta della ditta aggiudicataria, i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante e, a tal fine, i soggetti aggiudicatari comunicano alla stessa parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
- s) è esclusa la competenza arbitrale;
- t) omissis;
- t.1) la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale, in quanto risultanti responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di appalti, che risultano, in qualsiasi momento, a conoscenza della Stazione appaltante stessa.
- t.2) la Stazione appaltante, qualora nel corso del procedimento di gara, accerti una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, escluderà le imprese con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito comunale;
- t.3) Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate ecc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolosamente misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità. Gli eventuali provvedimenti di esclusione saranno adottati tempestivamente, subito dopo la stazione appaltante darà corso al procedimento di aggiudicazione dell'appalto.
- t.4) la Stazione Appaltante, oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R .n. 252 del 03.06.1998.
- t.5) In base al protocollo di legalità "accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa", la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione Appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto. La ditta aggiudicataria è OBBLIGATA a comunicare alla stazione appaltante lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo, le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti. La ditta aggiudicataria è altresì OBBLIGATA a comunicare ogni eventuale variazione intervenuta nella composizione degli organi societari anche con riferimento agli eventuali fornitori e sub appaltatori.,
- u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- v) Si informa che gli uffici responsabili delle attività istruttorie preparative sono il settore "Area Tecnico Ambientale" il cui responsabile del procedimento è: Ingegnere Salvatore

Di Giuseppe Via Piave 94 - Campofranco (CL) – telefono 0934-959270;

z) Si certifica che il presente bando e il disciplinare di gara è stato redatto in conformità al bando tipo previsto dall'art. 11 del Decreto presidenziale 31 Gennaio 2012, n. 13, ed in conformità alle clausole stabilite dal Protocollo di Legalità di cui alla circolare Assessoriale dei LL.PP. n ° 593 del 31/01/2006 pubblicata sulla GURS n° 8 del 10/02/2006;

17. Il Bando è stato spedito in data odierna all'Albo Pretorio.

Campofranco li 20/03/2015

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
(Ing. Di Giuseppe Salvatore)
