



COMUNE DI CAMPOFRANCO

(Provincia di Caltanissetta)

FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI PER I LAVORI DA EFFETTUARE NEL CAMPO SPORTIVO A. VIRCIGLIO DI VIA SALVADOR ALLENDE . CIG:[Z8311C9F8C]

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto "LAVORI IN ECONOMIA PER SISTEMAZIONE AREA INGRESSO CAMPO SPORTIVO A. VIRCIGLIO"

ART. 2 - IMPORTO DELLE VARIE CATEGORIE DEI LAVORI

L'importo del lavoro è così ripartito:

- importo complessivo dei lavori € 12.386,01 (Dodicimilatrecentoottantasei#01)di cui:
- importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: €. 9.668,89 (euro Novemilaseicentosessantotto#89);
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €. 314,19 (euro Trecentoquattordici#19);
- costo manodopera incluso nei lavori non soggetti a ribasso: €. 2.402,93 (euro Duemilaquattrocentodue#93)

ART. 3 - QUALITÀ E NORME DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI

Per la qualità e la provenienza dei materiali e per le norme relative alla valutazione ed alla misurazione delle forniture, per tutto quanto non sia in opposizione con il presente foglio, si fa riferimento al Capitolato Speciale tipo del Ministero dei LL.PP. per appalti di lavori stradali di ultima edizione, cui si conviene far riferimento, nonché alle specifiche voci del vigente prezzario regionale nonché alle seguenti prescrizioni:

Strati di usura

a) Descrizione

I lavori consistono:

- Nel sostituire la recinzione esistente con pannelli modulari verticali in grigliato elettrofuso composti da elementi in acciaio Fe 360 b (UNI 7070/52) zincati a caldo secondo la norma UNI EN ISO 1461:2009 identici e con le stesse caratteristiche dei pannelli utilizzati per la recinzione del campo di calcio sul lato a valle in modo di avere un aspetto uniforme e indifferenziato;
- Nel realizzare la pavimentazione dell'intera area adiacente il campo sportivo in conglomerato cementizio (spessore di 10cm.) armato con rete elettrosaldata a maglia quadrata 20x 20 fi 6;
- Nel rifacimento del muro perimetrale dell'area in oggetto, che deve essere realizzato in c.a.con la stessa tipologia e forma del muro di h = 1,35 previsto nel progetto per ristrutturare il campo sportivo.

Per quanto non riportato nella presente foglio patti e condizioni si demanda agli elaborati di progetto.

ART. 4 - CAUZIONE DEFINITIVA

La cauzione definitiva, a garanzia dell'appalto, sarà pari ad un ventesimo dell'importo netto. In luogo della cauzione definitiva si può accettare una fideiussione prestata da istituti di Credito di Diritto Pubblico, da Banche di interesse nazionale e dalla Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane, o una fideiussione assicurativa, giusto l'art.16 della L.R. 02/08/1954 n° 32.

ART. 5 – CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEI LAVORI

La misurazione e la valutazione dei lavori a misura sono effettuate secondo le dimensioni nette delle opere eseguite rilevate in loco, senza che l'Appaltatore possa far valere criteri di misurazione o coefficienti moltiplicatori che modifichino le quantità realmente poste in opera.

Non sono comunque riconosciuti nella valutazione delle opere ingrossamenti o aumenti dimensionali di alcun genere non rispondenti al preventivo approvato se non saranno stati preventivamente autorizzati dal Direttore dei lavori.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei lavori a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera compiuta ed eseguita a perfetta regola d'arte.

La contabilizzazione delle opere e delle forniture verrà effettuata applicando alle quantità eseguite i prezzi dell'elenco posto a base di gara al netto del ribasso di aggiudicazione.

La contabilizzazione di eventuali lavori aggiuntivi in economia è effettuata secondo i prezzi unitari contrattuali o che saranno concordati per l'importo delle prestazioni e delle somministrazioni fatte dall'impresa stessa, con le modalità previste dalle norme vigenti.

ART. 6- TEMPO UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI – PENALE PER IL RITARDO

I lavori devono essere realizzati entro 30 giorni dalla consegna o dall'ordinazione. In caso di inadempienza, alla ditta contraente sarà applicata la sanzione pecuniaria di Euro 50,00 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine ultimo di consegna.

ART. 7 – PAGAMENTI

I lavori saranno contabilizzati a misura sulla base delle effettive quantità impiegate o realizzate. La liquidazione dei lavori, in un'unica soluzione, sarà effettuata dal Comune nei termini di legge a presentazione della fattura al termine dei lavori e previo accertamento di regolare esecuzione.

I lavori in parola saranno finanziati con fondi comunali.

ART 8 – VIGILANZA

Il Comune ha il diritto di provvedere alla vigilanza ed al controllo dei lavori affidati alla ditta attraverso proprio personale dipendente, che per disposizione di servizio sarà chiamato in permanenza od in via occasionale per tale adempimenti. L'Amministrazione comunale si avvarrà in ogni caso della competente ripartizione del Comune, dalla quale la ditta assumerà tutte le disposizioni, che la stessa potrà emanare in merito ai lavori in parola.

Resta tuttavia stabilito che la Direzione dei Lavori potrà fornire in qualsiasi momento, durante il corso dei lavori, disegni, specifiche e particolari conformi al preventivo originale e relativi alle opere da svolgere, anche se non espressamente citati nel presente foglio patti e condizioni; tali elaborati potranno essere utilizzati soltanto per favorire una migliore comprensione di dettaglio di alcune parti specifiche dell'opera già definite nei disegni contrattuali.

ART 9 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA

I prezzi applicati nel preventivo di spesa predisposto dall'Ufficio Tecnico si intendono accettati e remunerativi per l'impresa esecutrice dei lavori in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio; essi sono fissi ed invariabili nel modo più assoluto. L'appaltatore non avrà ragione perciò di pretendere sovrapprezzi ed indennità speciali di nessun genere, per aumento del costo del materiale e della mano d'opera, perdite di qualsiasi genere e per qualsiasi altra sfavorevole circostanza che si potesse verificare dopo l'aggiudicazione.

L'Appaltatore non potrà eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

Salvo quanto previsto dal presente foglio patti e condizioni e dal contratto, l'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

L'appaltatore si obbliga:

- ad applicare ai lavoratori dipendenti, compresi nei lavori costituenti l'oggetto del presente contratto, condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono le forniture ed a continuare ad applicare i suddetti contratti anche dopo le loro scadenze e fino alla loro sostituzione.
- in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi previsti.
- ad osservare le norme e prescrizioni delle vigenti leggi e regolamenti sulla tutela, protezione assicurazione ed assistenza dei lavoratori. Deve perciò provvedere all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL ed adempiere agli obblighi assicurativi e sociali presso l'INPS.
- a presentare, prima della stipula del contratto e dell'inizio dei lavori, all'Amministrazione il Piano Operativo di Sicurezza obbligandosi ad osservarlo con scrupolosità garantendo la prevenzione e la sicurezza sul lavoro dei lavoratori nel pieno rispetto della normativa vigente, in particolare, durante l'esecuzione dei lavori, osserverà le misure generali di tutela previste dal DECRETO LEGISLATIVO 9 aprile 2008 , n. 81;
- a rispettare tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente foglio patti e condizioni (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate);
- a apporre in modo conforme al vigente Codice della Strada tutta la segnaletica occorrente, diurna e notturna, per delimitare la zona interessata dai lavori;

ART 10- REVOCA DEL CONTRATTO

Il Comune previa contestazione delle inadempienze potrà procedere alla revoca del contratto dei lavori verificandosi uno dei seguenti casi di :

- gravissime e continue violazioni degli obblighi nascenti dal presente foglio patti e condizioni, non regolate in seguito a contestazione e diffida ad adempiere;
- arbitrario abbandono, da parte della ditta, dei lavori o parte di essi;
- fallimento della ditta appaltatrice;
- violazione degli obblighi nascenti dalle leggi sulle assicurazioni sociali, di previdenze ed assistenza, infortuni del personale utilizzato per i lavori di che trattasi.

La contestazione per l'applicazione della sanzione di cui al presente articolo, deve contenere l'avviso che il Comune procederà alla revoca dell'affidamento ove la ditta, entro un breve termine prestabilito, non adegui il suo comportamento alla perfetta ed ineccepibile esecuzione degli obblighi contrattuali; comportamento che dovrà essere verificato da parte del Comune.

Detta procedura sarà osservata una sola volta per tutto il periodo dei lavori. Ove le inadempienze elencate nel primo comma dovessero verificarsi una seconda volta, il Comune procederà alla revoca contestualmente alla contestazione e si procederà, parimenti, alla revoca dell'affidamento qualora nei confronti della Ditta dovessero diventare definitivi, provvedimenti restrittivi della libertà personale conseguenti ai procedimenti previsti dalle leggi per la lotta contro la criminalità mafiosa, e ciò salvi altri provvedimenti che l'autorità giudiziaria possa emanare in merito.

ART.11 - SPESE CONTRATTUALI E CONSEGUENZIALI

Sono a carico dell'“Appaltatore”, ai sensi dell'articolo 112 del decreto del Presidente della Repubblica n. 554/1999 e dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Campofranco.

ART. 12 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle seguenti disposizioni:

- D.P.R. 5.10.2010 n° 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgvo 12.04.2006 n° 163 " Codice di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione della direttiva 2004/17/CE e 2004/18/CE"
- D.Lgvo 12Aprile 2006, n° 163;
- Decreto Ministero Lavori Pubblici 19/04/2000 n° 145 (Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici"
- del presente foglio di patti e condizioni nonché alla vigente legislazione in materia ed alle norme del Codice Civile.

ART. 13 - FORO COMPETENTE

Viene esclusa la competenza arbitrale.

Per ogni eventuale controversia, sull'interpretazione e l'esecuzione del presente contratto sarà competente il foro di Caltanissetta

Campofranco, lì _____

Il Responsabile
dell'Area Tecnica Ambientale
(Ing. Salvatore Di Giuseppe)