



# COMUNE DI CAMPOFRANCO

Provincia di Caltanissetta

## Area Tecnico-Ambientale

Telefono: 0934/959270 - Fax: 0934/959607

E-Mail:

Pec: comune.campofranco.cl@legalmail.it

Prot. n° 2761 del 10/03/2017

### *Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse*

*( ai sensi dell'art.36 commi 2 e 7 dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs 50/2016)*

"Acquisizione manifestazione interesse a partecipare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria del tetto dell'Asilo Nido di Via Fosse Ardeatine ". Codice CUP: B14H17000170001  
CIG: Z301D95F30

Il Comune di Campofranco (CL) con sede in Via Piave. n° 94, intende avviare una richiesta di manifestazione di interesse , avente per oggetto l'affidamento, dei "Lavori di manutenzione straordinaria del tetto dell'Asilo Nido di Via Fosse Ardeatine ", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, i soggetti da invitare alla consultazione preventiva finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs n° 50/2016 .

#### **Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Salvatore Di Giuseppe, Responsabile dell'Area Tecnico Ambientale.

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **1. Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria del tetto dell'asilo nido sito in via Fosse Ardeatine;

Le opere necessarie da realizzare sono:

- Rimozione dei tratti di guaina bituminosi ammalorati e nell'applicazione di nuova guaina di tipo ardesiata con le sotto elencate caratteristiche:
  - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m<sup>2</sup>;
  - armatura composita a tre strati pre-impregnata di bitume modificato con polimeri elastomeri SBS;
  - strato inferiore in bitume modificato con polimeri elastomeri SBS.
- La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm.

Le lavorazioni dovranno essere ultimate entro trenta giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna.

## 2. Importo dei lavori

- 1) - importo a base d'asta soggetto a ribasso: €. 8.702,01 al netto di iva
- 2)- oneri per la sicurezza €. 370,42 al netto di Iva e non soggetti a ribasso d'asta

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1.

## 3. Informazioni Generali

Il progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Municipale n° 55 del 29/06/2016 si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Illustrativa
- Pianta copertura
- Analisi Prezzi
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico estimativo
- Piano di Sicurezza
- Foglio patti e condizioni

## 4. Requisiti richiesti per la partecipazione

Possono presentare domanda di partecipazione le ditte elencate all'art. 45 del D. Lgvo 50/2016, presentando ai sensi del D.P.R. 445/2000, domanda di partecipazione in carta semplice, accompagnata da un documento di identità in corso di validità, con allegata dichiarazione con la quale il concorrente, **a pena di esclusione:**

- I. indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica;
- II. indica i dati identificativi (*nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica*) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- III. attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- IV. attesta di non trovarsi in una delle situazioni previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016.
- V. **Requisiti di ordine tecnico-organizzativo e capacità finanziaria**
  - attesta di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice;**Oppure**
  - attesta di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5-10-2010 n. 207 e cioè i seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

VI. attesta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Regolamento:

- a) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
- b) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- c) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- d) di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- e) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- f) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto

Alla richiesta di partecipazioni deve essere allegato l'attestato di presa visione dei luoghi oggetti dell'appalto "Lavori di manutenzione straordinaria del tetto dell'Asilo Nido di Via Fosse Ardeatine". Il sopralluogo dovrà essere eseguito da tutti gli operatori economici, o di un soggetto opportunamente delegato, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 13:00 fino al giorno prima della scadenza;

**E' fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile.

### 5. Procedura di selezione

Ai fini del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si procederà, alla data prefissata col presente avviso, alla formazione di apposito elenco di tutte le candidature pervenute ed al sorteggio pubblico, ove il numero delle candidature lo consenta, di n. 5 operatori economici.

Il giorno fissato per il sorteggio il responsabile unico per il procedimento e la commissione, presso gli uffici dell'Area Tecnico Ambientale - Via Piave n. 94 – Campofranco (CL) procederà, a porte chiuse, a formare l'elenco degli operatori economici che hanno aderito alla richiesta di manifestazione di interesse e che abbiano preventivamente effettuato il sopralluogo segnando per ognuno la denominazione, il recapito postale, gli estremi del protocollo ed orario ed il numero d'ordine assegnato, da riportare sui plichi degli

interessati. Tale elenco sarà sottoscritto esclusivamente dal RUP e dai membri della commissione, inserito in una busta chiusa e posta sul tavolo delle operazioni di sorteggio.

Dopo detti adempimenti il RUP farà accedere nella stanza eventuali operatori che vogliono assistere al sorteggio ed inviterà gli stessi a sottoscrivere i lembi chiusi della busta contenente l'elenco suindicato ed a sigillare i lembi della busta sottoscritti con nastro adesivo. Quindi, saranno predisposti tanti foglietti, di egual misura, quanti sono i candidati che hanno aderito all'avviso e su ogni foglietto sarà riportato solo il numero d'ordine attribuito al plico del candidato; detti foglietti così predisposti saranno ripiegati in egual modo ed inseriti all'interno di un apposito contenitore da dove lo stesso RUP, o altro soggetto da lui invitato, procederà all'estrazione ad uno ad uno dei foglietti che individuano i plichi per i quali si provvederà all'apertura ed alla valutazione della documentazione contenuta per l'ammissione o meno alla fase successiva del concorrente interessato, sino alla concorrenza di 5 operatori economici.

Il verbale di sorteggio con relativo elenco sarà pubblicato solo al termine della procedura di affidamento congiuntamente al verbale di apertura delle offerte economiche di cui alla seconda fase della procedura negoziata fermo restando che, in sede di tale seconda fase, si procederà, preliminarmente, all'apertura della busta chiusa contenente l'elenco per dare pubblicamente atto della corrispondenza tra i numeri d'ordine sorteggiati ed i nominativi dei concorrenti interessati.

Eventuali esclusioni nella fase del sorteggio saranno tempestivamente comunicate agli interessati.

Si avverte che in sede di sorteggio, saranno adottate tutte le cautele necessarie, per non rendere noti i nominativi dei concorrenti che hanno aderito alla manifestazione di interesse e quelli da invitare.

Possono presenziare alla seduta di sorteggio i legali rappresentanti degli operatori economici invitati ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'Ente committente non è in alcun modo vincolato a procedere all'affidamento, che è solo programmato, fermo restando che, qualora proceda allo stesso affidamento, è obbligata a prendere in considerazione le manifestazioni di interesse all'assunzione dell'incarico presentate in seguito alla pubblicazione del presente avviso. Qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle domande pervenute da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. lettere a), b), c), d), e) f) e g) del D. Lgs. 50/2016, risulti inferiore a 5 (cinque), l'elenco sarà integrato fino ad arrivare alla concorrenza di cinque, con altre ditte che saranno scelte dall'Albo delle ditte di fiducia di questo Ente;

## **6. Modalità di partecipazione**

Gli interessati, in possesso dei requisiti professionali, devono far pervenire, nei termini e nel luogo indicati nei punti successivi, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione, l'indirizzo, il numero di telefono e di fax del mittente, l'indirizzo e-mail di posta certificata, nonché la dicitura:

**"Manifestazione interesse a partecipare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria del tetto dell'Asilo Nido di Via Fosse Ardeatine ".**

Il plico, pena l'esclusione, dovrà contenere l'istanza resa sotto forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 con allegate le dichiarazioni elencate al punto 4) del presente avviso (utilizzando preferibilmente il modello allegato).

## **7. Termini di partecipazione**

La manifestazione di interesse con tutta la documentazione allegata dovrà pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, pena l'esclusione, **all'ufficio protocollo del Comune di Campofranco (CL) C.A.P. 93010**

- via Piave, 94, entro e non oltre le ore 14,00 del giorno 30/03/2017, pena la non ammissione alla procedura, utilizzando preferibilmente il modello allegato.

**Il plico contenente la domanda di candidatura** con tutta la documentazione allegata dovrà pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, pena l'esclusione, **all'ufficio protocollo del Comune di Campofranco (CL) C.A.P. 93010 - via Piave, 94, entro e non oltre le ore 14,00 del giorno 30/03/2017.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi ragione, anche per cause di forza maggiore, il plico non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Il sorteggio si svolgerà il giorno **31/03/2017** alle ore 09:30 presso gli uffici dell'Area Tecnico Ambientale settore LL.PP. comunali siti in Campofranco (CL) via Piave, 94.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

La Stazione appaltante inviterà simultaneamente a mezzo Pec le ditte selezionate a presentare la rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni dalla data di invio dell'invito.

### **8. Criterio di Aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà ai sensi del c. 4 dell'art. 95 del D.Lgvo 18 aprile 2016, n. 50, con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara in considerazione che si tratta di affidamenti di servizi inferiori a 40.000 euro;

### **9. Finanziamento**

Somme da attingere dalla Bilancio Comunale 2017 cap. 3615 cod. 12.01-2.02.01.09.999 per un importo globale di € 12.144,41.

### **10. Cause di esclusione**

Saranno escluse le domande di partecipazione:

- formulate in difformità alle modalità di presentazione o carenti della documentazione prevista dal presente Avviso;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Campofranco;
- con documentazione recante informazioni che risultano non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

### **11. Altre informazioni**

La domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà contenere il numero di fax ed e-mail pec a cui inviare eventuali comunicazioni in riferimento al presente procedimento..

Il responsabile Unico del procedimento è il Capo Settore LL.PP. del Comune di Campofranco **Ing. Salvatore Di Giuseppe**.

Eventuali informazioni potranno essere richieste esclusivamente via e-mail all'indirizzo:

✓ [comune.campofranco.cl@legalmail.it](mailto:comune.campofranco.cl@legalmail.it)

La documentazione di gara ed allegati sono visionabili al sito: [www.comune.campofranco.cl.it](http://www.comune.campofranco.cl.it)

Il presente avviso pubblico è pubblicato, sul sito internet all'Albo Pretorio del Comune di Campofranco.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura relativa al presente Avviso.

Campofranco, li 09/03/2017



Il R.U.P.  
Ing. Salvatore Di Giuseppe

A handwritten signature in blue ink, consisting of several large, overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.