



# COMUNE DI CAMPOFRANCO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI CALTANISSETTA

---

Prot. n. **8222/86**

Concessione n° **380**

Reg. **289**

Data **19/05/2016**

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

ai sensi della Legge 28 Febbraio 1985 N° 47, della Legge N° 68 del 13/03/1988 e della L.R. del 10/08/1985 N° 37 e successive modifiche ed integrazioni.

### *IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

**Visto** il decreto sindacale n° 03 del 10/02/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area "Tecnico-Ambientale".

**Vista** la richiesta di Concessione Edilizia in sanatoria presentata in data 29/09/1986 prot. n. 8222, avente numero progressivo 0410387408, dalla ditta **Guagenti Giuseppa** nata a Campofranco (CL) il 17/12/1908 (deceduta) - C.F.: GGNGPP08T57B537O, per i lavori già eseguiti di modifiche al piano terra esistente e sopraelevazione di un primo piano nel fabbricato destinato a civile abitazione sito in Via Caltanissetta, 15, distinto in catasto al foglio di mappa 7/A particella n. 1897 del Comune di Campofranco.

**Vista** la Legge 28/2/85 N° 47, L.R. 10/8/85 N° 37 e la L.R. 15/05/86 N° 26.

**Vista** la documentazione prodotta nonché i relativi elaborati tecnici.

**Viste** le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento del contributo per gli oneri di urbanizzazione e di costruzione.

**Determinati** ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 37/85 in via definitiva gli oneri concessori in **€ 59,09**, oltre interessi, interamente quietanzati.

**Dato** atto che il richiedente ha versato l'importo totale dell'oblazione dovuta, pari a **€ 558,24** oltre maggiorazioni e interessi, determinata in tale misura in via definitiva.

**Visti** gli strumenti urbanistici vigenti, nonché le norme che ne regolano l'attuazione e le istruzioni in materia.

**Vista** la copia della nota di trascrizione dell'atto di vendita del 16/07/1967, ricevuto dal Notaio Pierino Imperia di Mussomeli e registrato al n° 475, trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Caltanissetta il 26/09/1967 - Reg. Gen. d'ord. Vol. N. 15010, Reg. Part. Vol. N. 15541.

**Vista** la copia della richiesta di trascrizione contro l'eredità di **Guagenti Giuseppa**, nata a Campofranco (CL) il 17/12/1908 e ivi deceduta in data 20/02/1994 - C.F.: GGNGPP08T57B537O, pubblicata alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Caltanissetta il 08/08/1994 - Reg. Gen. ord. N. 8556, Reg. Part. N. 7238, a favore di **Marchione Calogero** nato a Campofranco (CL) il 13/09/1947 - C.F.: MRCCGR47P13B537F.

**Vista** la copia della dichiarazione di successione in morte di **Marchione Calogero** nato a Campofranco (CL) il 13/09/1947 - C.F.: MRCCGR47P13B537F, deceduto a Albisola Superiore (SV) in data 16/10/2014, presentata all'Agenzia delle Entrate di Savona in data 17/11/2015 al Numero 1968 Volume 9990 con i seguenti eredi:

- **Kaersoel Georgette** nata in Belgio (EE) il 06/10/1949 - C.F.: KRSGGT49R46Z103S;
- **Marchione Marilena** nata a Savona (SV) il 28/10/1971 - C.F.: MRCMLN71R68I480Q;
- **Marchione Veronica** nata a Savona (SV) il 10/06/1976 - C.F.: MRCVNC76H50I480Z.

**Preso atto** della nota prot. n. 1418 del 30/04/2010 della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Caltanissetta assunta agli atti di questo Ente in data 24/05/2010 prot. n. 4238.

**Visto** il parere igienico-sanitario rilasciato dall'ASP n. 2 di Caltanissetta - Presidio di Campofranco in data 24/07/2012 prot. n. 132.

**Visto** il parere favorevole espresso dall'U.T.C. prot. n. 275/ATA del 19/05/2016

**Vista** la L.R. n° 23 del 07/09/1998.

**Vista** la Legge n° 142/90.

**Fatti salvi**, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi.

**Ritenuta** propria la competenza

## **R I L A S C I A**

alla ditta:

- **Kaersoel Georgette** nata in Belgio (EE) il 06/10/1949 e residente a Albisola Superiore (SV) in Via Manzoni, 26 - C.F.: KRSGGT49R46Z103S;
- **Marchione Marilena** nata a Savona (SV) il 28/10/1971 e residente a Albisola Superiore (SV) in Via Dei Siccardi, 10 - C.F.: MRCMLN71R68I480Q;
- **Marchione Veronica** nata a Savona (SV) il 10/06/1976 e residente a Albisola Superiore (SV) in Via Alessandria, 31 - C.F.: MRCVNC76H50I480Z

la **Concessione Edilizia in sanatoria** per i lavori già eseguiti di modifiche al piano terra esistente e sopraelevazione di un primo piano nel fabbricato destinato a civile abitazione sito in Via Caltanissetta, 15, distinto in catasto al foglio di mappa 7/A particella n. 1897 del Comune di Campofranco, in conformità alla documentazione prodotta e con l'osservanza dei regolamenti comunali di edilizia e d'igiene, nonché di tutte le vigenti disposizioni.

Il rilascio della presente concessione in sanatoria costituisce anche autorizzazione allo scarico di reflui civili nella pubblica fognatura, nel rispetto della normativa vigente in materia, e secondo gli elaborati allegati al presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio e il Responsabile del procedimento attestano che nel corso dell'istruttoria non si sono generati conflitti d'interesse che possano inficiare l'istruttoria stessa e/o la validità del presente atto, come si evince dalla relazione tecnica prot. 275/ATA del 19/05/2016.

Il Responsabile del procedimento  
(Geom. Francesco Modica)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Ing. Salvatore Di Giuseppe)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

-----o-----

**RELATA DI NOTIFICA:** Il sottoscritto messo del Comune di Campofranco dichiara di aver notificato copia del presente atto al Signor \_\_\_\_\_

abitante a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ consegnandolo nelle mani \_\_\_\_\_

Campofranco, \_\_\_\_\_

Il/La Ricevente

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_