



COMUNE DI CAMPOFRANCO

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Prot. n° **7965/2015**

Prat. n° **14/2015**

Aut. n° **10/2015**

data **22/09/2015**

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

VARIAZIONE DESTINAZIONE D'USO (art. 10 L.R. 37/85)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n° 03 del 10/02/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area "Tecnico-Ambientale".

Vista la legge regionale n° 23 del 07/09/1998.

Vista la legge 142/90.

Vista la L.R. del 27/12/1978 n° 71.

Vista la L.R. 10/08/1985 n° 37.

Visto il D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii..

Visto il testo unico delle leggi sanitarie, approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e ss.mm.ii..

Vista l'istanza prot. n. 7965 del 04/08/2015 inoltrata dalla Sig.ra **Modica Francesca** nata a Campofranco (CL) il 12/10/1952 - C.F.: MDCFNC52R52B537Q ed ivi residente in Via Madrice, 27, nella qualità di proprietaria, con allegato progetto elaborato dal tecnico Geom. Mazzara Calogero, diretta ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione per la variazione della destinazione d'uso da abitazione (cat. A/4) a garage (cat. C/6) dell'unità immobiliare sita in Via Lo Re, 27 e censita in catasto al foglio di mappa n° 7/A partt. graffate 177 sub. 4 e 178 sub. 2.

Accertato che la Sig.ra **Modica Francesca** risulta proprietaria come si evince da:

- Copia dell'atto di donazione Rep. n. 64400 - Racc. n. 20790 in data 13/04/2005 del Dott. Antonino Pecoraro Notaio in Canicatti, ivi registrato il 29/04/2005 al n° 191.

Vista l'autocertificazione igienico-sanitaria resa ai sensi dell'art. 96 della L. R. 11/2010 dal Geom. Mazzara Calogero con la quale viene dichiarata la conformità della variazione dell'immobile alle norme igienico-sanitarie.

Dato atto che l'intervento di che trattasi ricade nel caso di autorizzazione gratuita.

Visto il parere dell'U.T.C. favorevole come da relazione prot. 521/A.T.A. del 22/09/2015.

Visti gli strumenti e le norme urbanistiche vigenti.

Fatti salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi.

Ritenuta propria la competenza

AUTORIZZA

la Sig.ra **Modica Francesca**, sopra generalizzata, ad eseguire la variazione della destinazione d'uso da abitazione (cat. A/4) a garage (cat. C/6) dell'unità immobiliare sita in Via Lo Re, 27 e censita in catasto al foglio di mappa n° 7/A partt. graffate 177 sub. 4 e 178 sub. 2, in conformità agli elaborati tecnici allegati a firma del tecnico Geom. Mazzara Calogero.

Il rilascio del presente provvedimento costituisce anche autorizzazione all'adeguamento dello scarico di reflui civili nella pubblica fognatura, nel rispetto della normativa vigente in materia, e secondo gli elaborati allegati.

Il Responsabile del Servizio attesta che nel corso dell'istruttoria non si sono generati conflitti d'interesse che possano inficiare l'istruttoria stessa e/o la validità del presente atto, come si evince dalla relazione tecnica prot. 521/A.T.A. del 22/09/2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Salvatore Di Giuseppe

-----o-----

RELATA DI NOTIFICA: Il sottoscritto messo del Comune di Campofranco dichiara di aver notificato copia del presente atto al Signor _____
abitante a _____ in Via _____
consegnandolo nelle mani _____

Campofranco, _____

Il/La Ricevente

Il Messo Comunale
