



COMUNE DI CAMPOFRANCO

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Prot. n. **2400/86**

Concessione n° **375**

Reg. **020**

Data **05/03/2015**

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

ai sensi della Legge 28 Febbraio 1985 N° 47, della Legge N° 68 del 13/03/1988 e della L.R. del 10/08/1985 N° 37 e successive modifiche ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n° 03 del 10/02/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area "Tecnico-Ambientale".

Vista la richiesta di concessione edilizia in sanatoria presentata il 24/03/1986 prot. n. 2400, avente numero progressivo 0470075810, dalla ditta **Pera Maria** nata a Campofranco il 14/11/1954 e residente a Torino in Corso Giulio Cesare, 283 - C.F.: PREMRA54S54B537W, per i lavori già eseguiti di sopraelevazione di un secondo piano nel fabbricato destinato a civile abitazione sito tra le Vie Curiel e Matteotti, distinto in catasto al foglio di mappa 7/A particella n. 1786 sub. 1 del Comune di Campofranco.

Vista la Legge 28/2/85 N° 47, L.R. 10/8/85 N° 37 e la L.R. 15/05/86 N° 26.

Vista la documentazione prodotta nonché i relativi elaborati tecnici.

Viste le vigenti disposizioni che disciplinano il pagamento del contributo per gli oneri di urbanizzazione e di costruzione.

Determinati ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 37/85 in via definitiva gli oneri concessori in **€114,50**, oltre interessi, interamente quietanzati.

Dato atto che il richiedente ha versato l'importo totale dell'oblazione dovuta, pari a **€ 306,36** oltre maggiorazioni e interessi, determinata in tale misura in via definitiva.

Visti gli strumenti urbanistici vigenti, nonché le norme che ne regolano l'attuazione e le istruzioni in materia.

Vista la copia della nota di trascrizione dell'atto di donazione del 09/01/1978, ricevuto dal Dott. Pierino Imperia, notaio in Mussomeli, registrato al n° 56, a favore di **Maida Girolamo** nato a Mussomeli il 02/02/1946 e **Pera Maria** nata a Campofranco il 14/11/1954;

Vista la copia della dichiarazione di successione in morte di **Maida Girolamo** nato a Mussomeli il 02/02/1946 - C.F.: MDAGLM46B02F8300, deceduto a Volpiano (TO) in data 11/07/1992, presentata all'Ufficio del Registro di Torino in data 08/01/1993 al Numero 41 Volume 6824 con i seguenti eredi:

- **Pera Maria**, nata a Campofranco il 14/11/1954 - C.F.: PREMRA54S54B537W;
- **Maida Maria Concetta**, nata a Torino il 07/12/1978 - C.F.: MDAMCN78T47L219U;

Vista l'Autocertificazione Igienico-Sanitaria resa ai sensi dell'art. 96 della L.R. 12/05/2010 n. 11 dal Geom. Mazzara Calogero iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Caltanissetta al n. 1383, circa la conformità delle opere alle norme igienico-sanitarie.

Visto il parere favorevole espresso dall'U.T.C. prot. n. 107/ATA del 05/03/2015

Vista la L.R. n° 23 del 07/09/1998.

Vista la Legge n° 142/90.

Ritenuta propria la competenza

R I L A S C I A

alla ditta:

- **Pera Maria**, nata a Campofranco il 14/11/1954 e residente a Torino in Corso Giulio Cesare, 283 - C.F.: PREMRA54S54B537W;
- **Maida Maria Concetta**, nata a Torino il 07/12/1978 e residente a Torino in Corso Giulio Cesare, 283 - C.F.: MDAMCN78T47L219U

la **Concessione Edilizia in sanatoria** per i lavori già eseguiti di sopraelevazione di un secondo piano nel fabbricato destinato a civile abitazione sito tra le Vie Curiel e Matteotti, distinto in catasto al foglio di mappa 7/A particella n. 1786 sub. 1 del Comune di Campofranco, in conformità alla documentazione prodotta e con l'osservanza dei regolamenti comunali di edilizia e d'igiene, nonché di tutte le vigenti disposizioni.

Il rilascio della presente concessione in sanatoria costituisce anche autorizzazione allo scarico di reflui civili nella pubblica fognatura, nel rispetto della normativa vigente in materia, e secondo gli elaborati allegati al presente provvedimento.

Restano salvi, riservati e rispettati tutti i diritti di terzi.

Il Responsabile del Servizio ed il Responsabile del Procedimento attestano che nel corso dell'istruttoria non si sono generati conflitti d'interesse che possano inficiare l'istruttoria stessa e/o la validità del presente atto, come si evince dalla relazione tecnica prot. 107/ATA del 05/03/2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Di Giuseppe Salvatore

-----0-----

RELATA DI NOTIFICA: Il sottoscritto messo del Comune di Campofranco dichiara di aver notificato copia del presente atto al Signor _____
abitante a _____ in Via _____
consegnandolo nelle mani _____

Campofranco, _____

Il / La Ricevente

Il Messo Comunale
