



COMUNE DI CAMPOFRANCO

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Prot. n° 10247/2014

Prat. n° 18/2014

Aut. n° 06/2015

data 03/06/2015

AUTORIZZAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA

(alla Concessione Edilizia n° 01/2013 del 07/06/2013)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n° 03 del 10/02/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area "Tecnico-Ambientale".

Vista la L.R. n° 23 del 07/09/1998.

Vista la Legge 142/90.

Vista la richiesta prot. n. 10247 del 01/12/2014 inoltrata dalla Sig.ra **Palumbo Maria** nata a Campofranco il 20/02/1947 - C.F.: PLMMRA47B60B537F, proprietaria, coniugata in regime della comunione legale dei beni con **Adamo Nicolò** nato a Campofranco il 28/07/1941 - C.F.: DMANCL41L28B537O, residenti entrambi a Campofranco in Via Gramsci n° 20.

Visto l'allegato progetto elaborato dall'Ing. Mazzara Isidoro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caltanissetta al n. 144, di variante in corso d'opera alla Concessione Edilizia n° 01/2013 del 07/06/2013 e per l'autorizzazione ai lavori da eseguire sulla particella 1793 sub 6 e nell'unità immobiliare identificata catastalmente alle particelle graffate 1761 sub 2 e 2306 sub 2 del foglio di mappa 7/A del Comune di Campofranco.

Vista la Concessione Edilizia n° 01/2013 prot. n° 597/2011 del 07/06/2013 e la documentazione ad essa allegata.

Viste le principali variazioni rispetto al progetto originario consistenti in:

- modifiche dimensionali alla scala esterna di sicurezza in acciaio, ai relativi plinti di fondazione in c.a. e alla pensilina esterna in c.a. sul lato nord;
- piccole variazioni alla distribuzione degli spazi interni al piano secondo;
- realizzazione di una scaletta di servizio in legno di accesso al sottotetto e collocazione di relativa botola;
- collocazione nella falda di copertura di n. 3 infissi quali "presa luce" per sottotetto adibito a riserva idrica.

Ritenuto, dall'esame della documentazione prodotta, che la variante richiesta non contrasta con gli strumenti urbanistici vigenti.

Vista l'autocertificazione igienico-sanitaria resa ai sensi dell'art. 96 della L. R. 11/2010 dal tecnico Ing. Mazzara Isidoro con la quale viene dichiarato che le opere realizzate sono conformi alle norme igienico-sanitarie.

Preso atto dell'Autorizzazione dell'Ufficio de Genio Civile di Caltanissetta, ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 64/1974 e dell'art. 4 della Legge 1086/1971, prot. n. 19282 del 04/02/2015.

Visto il parere dell'U.T.C. favorevole come da relazione prot. 288/A.T.A. del 03/06/2015.

Considerato che le opere di che trattasi comportano una integrazione del contributo commisurato al costo di costruzione per un totale pari a € 65,80 e che l'intera somma è stata versata con bollettino postale n° 0031 del 22/05/2015.

Visti:

- gli strumenti urbanistici comunali;
- la Legge Urbanistica 17/8/1942, n° 1150 e ss.mm.ii.;
- la Legge 28/2/85, n°47 e ss.mm.ii.;

- la Legge 28/01/1977 n° 10 e ss.mm.ii;
- le vigenti Leggi Regionali;
- il D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii..

Ritenuta propria la competenza.

Fatti salvi, rispettati e riservati tutti i diritti di terzi

A U T O R I Z Z A

alla Sig.ra **Palumbo Maria**, coniugata in regime della comunione legale dei beni con **Adamo Nicolò**, entrambi sopra generalizzati, la variante in corso d'opera alla Concessione Edilizia n° 01/2013 del 07/06/2013 e i lavori, prima descritti, da eseguire sulla particella 1793 sub 6 e nell'unità immobiliare identificata catastalmente alle particelle graffate 1761 sub 2 e 2306 sub 2 del foglio di mappa 7/A del Comune di Campofranco, in conformità agli elaborati tecnici allegati a firma dell'Ing. Mazzara Isidoro e con l'osservanza dei regolamenti comunali di edilizia e di igiene e delle vigenti disposizioni di Legge.

Il titolare dell'autorizzazione, il committente, il direttore dei lavori e il costruttore, sono responsabili di ogni inosservanza delle norme di legge, dei regolamenti, delle prescrizioni stabilite dall'Amministrazione e delle modalità fissate nel presente provvedimento.

L'esecuzione delle opere non rispondenti al progetto approvato e/o alle eventuali varianti autorizzate, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.

La presente variante costituisce parte integrante e sostanziale della Concessione Edilizia n° 01/2013 del 07/06/2013.

Restano ferme le condizioni prescritte nella Concessione Edilizia originaria.

Il Responsabile del Servizio attesta che nel corso dell'istruttoria non si sono generati conflitti d'interesse che possano inficiare l'istruttoria stessa e/o la validità del presente atto, come si evince dalla relazione tecnica prot. 288/ATA del 03/06/2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Salvatore Di Giuseppe

-----0-----

RELATA DI NOTIFICA: Il sottoscritto messo del Comune di Campofranco dichiara di aver notificato copia del presente atto al Signor _____

abitante a _____ in Via _____ consegnandolo nelle mani _____

Campofranco, _____

Il/La Ricevente

Il Messo Comunale
