

COMUNE DI CAMPOFRANCO

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Prot. n. 9227/2012

Pratica n. 18/2012

Concess. n. 04/2014

Data 26/09/2014

CONCESSIONE EDILIZIA

(art. 36 D.P.R. 380/2001 - ex art. 13 della Legge 47/85)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n° 02 del 06/03/2014 con cui il sottoscritto è stato nominato responsabile dell'Area "Tecnico Ambientale";

Vista la legge regionale n° 23 del 07/09/1998;

Vista la legge 142/90;

Vista la richiesta di concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell art. 36 del D.P.R 380/2001 (ex art. 13 della Legge 28 Feb 1985 N° 47), presentata in data 12/11/2012, prot. n° 9227 , dalla ditta, **Buscemi Angelo** nato a Campofranco il 15/12/1960 CF.: BSC NGL 60T15 B537J e **Gallitano Geltrude** nata ad Aragona il 22/11/1964 CF.: GLL GTR 64S62 A351R coniugi , in regime della comunione legale dei beni, residenti a Campofranco in C/da Isola Casazza n° 11, in qualità di proprietari, con allegato progetto elaborato dal tecnico Dr. Agr. Maurizio Vitellaro, per i lavori eseguiti in assenza della concessione edilizia e consistenti nella realizzazione di una tettoia delle dimensioni di ml. 15,48 x ml. 7,14 ed un'altezza di mt. 5,00, adibita a ricovero macchine ed attrezzi agricoli a servizio della propria azienda agricola, identificata catastalmente alla particella 447 sub 2 del foglio 1 del Comune di Campofranco;

Accertato che i Sig.ri sopra indicati hanno titolo per richiedere la suddetta concessione nella qualità di proprietari , come risulta dall'atto di vendita ricevuto il 04/03/2005 rep. n° 63910 racc. n° 20625 dal notaio Antonino Pecoraio, notaio in Canicattì ;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio d'igiene Pubblica, a norma dell'art. 220 del T.U., delle leggi sanitarie 27/7/34, in data 24/04/2013 prot. n. 84 a condizione che vengano effettuate le adeguate opere di drenaggio delle acque meteoriche a salvaguardia della stabilità della tettoia come consigliato dal geologo;

Preso atto del Nulla Osta sul vincolo Idrogeologico rilasciato in data 31/03/2014 prot. n° 37212 dall'Ispettorato Dipartimentale delle Foreste di Caltanissetta;

Visto il Nulla Osta espresso dalla Soprintendenza per i beni Culturali e Ambientali di Caltanissetta prot. n° 6650 del 04/10/2014 che si allega alla presente autorizzazione per farne parte integrante;

Visto l'avvenuto deposito del certificato di idoneità statica sismica, depositato agli atti di questo Comune in data 22/04/2014, prot. 3132 ;

Visto il parere dell'U.T.C. favorevole come da relazione prot. 435/A.T.A. del 24/09/2014;

Dato atto che l'opera di cui alla presente concessione non ricade nel caso di concessione gratuita è che la ditta ha versato la somma di **€516,00** con versamento postale n° 0084 del 16/09/2014 quale sanzione pecuniaria ;

Visti:

- il Regolamento edilizio comunale vigente e adottato;
- gli strumenti urbanistici comunali;
- la legge urbanistica 17/8/1942, n° 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 28/1/77, n°10;
- la legge 28/2/85, n°47 e successive modifiche ed integrazioni;
- le vigenti leggi regionali;

Fatti salvi tutti i diritti dei terzi;

Ritenuta propria la competenza;

C O N C E D E

Alla Ditta **Buscemi Angelo** nato a Campofranco il 15/12/1960 CF.: BSC NGL 60T15 B537J e **Gallitano Geltrude** nata ad Aragona il 22/11/1964 CF.: GLL GTR 64S62 A351R coniugi , in regime della comunione legale dei beni, residenti a Campofranco in C/da Isola Casazza n° 11, in qualità di proprietari, la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell' art. 36 del D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 della Legge 47/85), per i lavori eseguiti in assenza della concessione edilizia e consistenti nella realizzazione di una tettoia di ml. 15,48 x ml. 7,14 ed un'altezza di mt. 5,00, adibita a ricovero macchine ed attrezzi agricoli a servizio della propria azienda agricola, identificata catastalmente alla particella 447 sub 2 del foglio 1 del Comune di Campofranco in conformità al progetto elaborato dal tecnico Dr. Agr. Maurizio Vitellaro e con l'osservanza dei regolamenti comunali di edilizia e di igiene, nonché di tutte le vigenti disposizioni.

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Di Giuseppe Salvatore

-----o-----

RELATA DI NOTIFICA: Il sottoscritto messo del Comune di Campofranco dichiara di aver notificato copia del presente atto al Signor _____
_____ abitante in Via _____
consegnandolo nelle mani _____

CAMPOFRANCO, _____

IL / La Ricevente

Il Messo Comunale
