



COMUNE DI CAMPOFRANCO

PROVINCIA DI CALTANISSETTA

Prot. n° 10110/2015

Prat. n° 17/2015

Aut. n° 12/2015

data 13/10/2015

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n° 03 del 10/02/2015 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area "Tecnico-Ambientale".

Vista la legge regionale n° 23 del 07/09/1998.

Vista la legge 142/90.

Vista la L.R. del 27/12/1978 n° 71.

Vista la L.R. 10/08/1985 n° 37.

Vista l'istanza prot. n. 10110 del 08/10/2015 inoltrata dal Sig. **Garlisi Paolino** nato a Mussomeli il 04/02/1988 e residente Campofranco in Via Piave, 45, Ministro di Culto della Chiesa Cristiana Evangelica con sede in Campofranco in Via Magazzeni, 45, in nome, vece, conto e rappresentanza dell'Associazione Religiosa "ASSEMBLEE DI DIO IN ITALIA" con sede in Roma, Via dei Bruzi, 11 - C.F.: 80060830587, Ente riconosciuto con D.P.R. 5/12/59 n. 1349 e Legge 22/11/88 n. 517 iscritta al Tribunale di Roma al n. 2007 delle Persone Giuridiche.

Visti gli elaborati tecnici allegati a firma dall'Arch. Ylenia Cordaro, iscritta all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Caltanissetta al n. 716 Sez. A, per i lavori consistenti nella rifinitura dei prospetti e dei locali interni, nella modifica di due aperture nel prospetto Nord e nel prolungamento della pensilina in corrispondenza del portone d'ingresso, da eseguire nella Chiesa Evangelica e servizi annessi sita in Via magazzeni, 45, identificati in catasto alla particella 597 subb. 1, 2 e 3 del foglio di mappa 12 del Comune di Campofranco.

Accertato che la suddetta Associazione Religiosa risulta proprietaria come si evince dall'atto di vendita Rep. n. 14679 - Racc. n. 5787 dell'11/10/2002, ricevuto dal Dott. Nino Italice Amico notaio in San Cataldo, registrato a Caltanissetta in data 29/10/2002 al n. 1839.

Vista la Concessione Edilizia prot. n° 6751/2004 del 22/04/2005 e successiva variante in corso d'opera prot. n. 2922/2008 del 09/05/2008.

Visto il parere igienico-sanitario prot. n. 133 del 12/10/2015 rilasciato dall'A.S.S. n. 2 di Caltanissetta - Presidio di Campofranco.

Visto il parere dell'U.T.C. favorevole come da relazione prot. 555/A.T.A. del 13/10/2015.

Visti gli strumenti e le norme urbanistiche vigenti.

Dato atto che i lavori di che trattasi ricadono nel caso di autorizzazione gratuita.

Ritenuta propria la competenza;

Fatti salvi, rispettati e riservati tutti i diritti di terzi

AUTORIZZA

il Sig. **Garlisi Paolino**, come sopra generalizzato, ad eseguire i lavori consistenti nella rifinitura dei prospetti e dei locali interni, nella modifica di due aperture nel prospetto Nord e nel prolungamento della pensilina in corrispondenza del portone d'ingresso, da eseguire nella Chiesa Evangelica e servizi annessi sita in Via magazzeni, 45, identificati in catasto alla particella 597 subb. 1, 2 e 3 del foglio di mappa 12 del Comune di Campofranco, in conformità agli elaborati tecnici allegati a firma dell'Arch. Ylenia Cordaro e in osservanza delle seguenti prescrizioni e condizioni:

1. Inizio lavori: entro un anno dalla data di notifica della presente.

2. Termine di ultimazione: entro tre anni dalla data di inizio lavori.
3. Non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune.
4. L'inizio dei lavori deve essere preventivamente comunicato al Sindaco con l'indicazione del nominativo e l'indirizzo del direttore dei lavori che dovrà dichiarare di aver preso conoscenza della presente autorizzazione e sottoscrivere per accettazione.
5. Ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n° 81/2008, la ditta dovrà trasmettere, prima dell'inizio dei lavori, a pena la sospensione dell'efficacia del presente provvedimento, quanto previsto al comma 9 lettere a), b), e c):
 - a) intestazione della ditta esecutrice dei lavori e dichiarazione di regolarità contributiva della stessa;
 - b) certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., con oggetto sociale inerente la tipologia dei lavori da effettuare, dell'impresa;
 - c) dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 in merito ai requisiti tecnico professionali prescritti dall'Allegato XVII del D. Lgs. 81/2008.
6. Nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella recante numero, data e titolare dell'autorizzazione, l'oggetto dei lavori, l'intestazione della Ditta esecutrice, le generalità del progettista e del Direttore dei lavori e ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, devono essere esibite l'autorizzazione e le varianti se ve ne sono.
7. Il materiale di risulta dovrà essere smaltito in idonee discariche autorizzate.
8. Ad ultimazione dei lavori previsti e autorizzati, il proprietario dovrà provvedere a presentare la denuncia di ultimazione degli stessi.

Il titolare dell'autorizzazione, il committente, il direttore dei lavori e il costruttore, sono responsabili di ogni inosservanza delle norme di legge, dei regolamenti, delle prescrizioni stabilite dall'Amministrazione e delle modalità fissate nella presente autorizzazione.

L'esecuzione delle opere non rispondenti al progetto approvato e/o alle eventuali varianti autorizzate, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.

Il Responsabile del Servizio attesta che nel corso dell'istruttoria non si sono generati conflitti d'interesse che possano inficiare l'istruttoria stessa e/o la validità del presente atto, come si evince dalla relazione tecnica prot. 555/ATA del 13/10/2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Salvatore Di Giuseppe

-----o-----

RELATA DI NOTIFICA: Il sottoscritto messo del Comune di Campofranco dichiara di aver notificato copia del presente atto al Signor _____
abitante a _____ in Via _____ consegnandolo
nelle mani _____

Campofranco, _____

Il/La Ricevente

Il Messo Comunale
